**TERMO ADITIVO 0005/2018 AO CONTRATO Nº 0043/2015, PROCESSO LICITATÓRIO Nº 0025/2015, DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 0004/2015, LOCAÇÃO DE SALAS PARA FUNCIONAMENTO DO CRAS – CENTRO DE REFERÊNCIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL**

TERMO ADITIVO, que entre si fazem de um lado **O MUNICÍPIO DE ARROIO TRINTA - SC,** pessoa jurídico de direito público interno, devidamente inscrita no CNPJ sob o nº 82.826.462/0001-27, com sede à Rua XV de Novembro, 26 em Arroio Trinta – SC, doravante considerado **LOCATÁRIO**, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Senhor **CLAUDIO SPRÍCIGO**, Prefeito Municipal, brasileiro, casado, portador do CPF nº 551.995.939-00 e CI nº 10/R-1.912.533, residente e domiciliado na Rua Orlando Zardo, Nº 33, no município de Arroio Trinta – SC, de agora em diante denominada locatário e de outro lado **JOÃO POSSENTI**, brasileiro, casado, empresário, portador do CPF sob nº 220.625.729-72 e CI sob nº 494.216, residente e domiciliado na Rua do Comércio, S/N, no Município de Arroio Trinta - SC, de agora em diante denominado **LOCADOR,** perante as testemunhas abaixo firmadas, pactuam o presente Termo Aditivo de acordo com o Art. 65, inciso II, “d” da Lei 8.666/93, combinada com a Lei nº 8.883/94, atendidas a cláusulas e condições que se enunciam a seguir:

**CLÁUSULA ADITIVA PRIMEIRA – DO VALOR**

A CLAÚSULA TERCEIRA do Contrato nº 0043/2015, passa a viger com a seguinte redação:

**CLÁUSULA TERCEIRA** – O locatário pagará mensalmente para o locador, o valor de **R$1.323,53(UM MIL E TREZENTOS E VINTE E TRÊS REAIS E CINQUENTA E TRÊS CENTAVOS),**  PERÍODO DE 1º DE ABRIL DE 2018 A 31 DE DEZEMBRO DE 2018, NUM TOTAL de **R$11.911,77(ONZE MIL NOVECENTOS E ONZE REAIS E SETENTA E SETE CENTAVOS)**.

§ 1º – O reajuste será anual com base no Índice Nacional de Preços ao Consumidor (INPC).

§ 2º - O reajuste de preço só será efetivado mediante prorrogação do presente instrumento, após 31 de Dezembro de 2015.

**CLÁUSULA ADITIVA SEGUNDA** - As demais cláusulas do contrato original, permanecem inalteradas.

E, por assim estarem certos e ajustados, fazem o presente termo, em 03 cópias de iguais teor e forma, que, depois de lido e achado conforme, é assinado pelas partes contratantes e por duas testemunhas que a tudo assistiram.

Arroio Trinta- SC, 27 de março de 2018.

**MUNICÍPIO DE ARROIO TRINTA - SC**

**CNPJ 8.826.462/0001-27**

**CLAUDIO SPRICIGO**

**Prefeito Municipal**

**Contratante**

**JOÃO POSSENTI**

**CPF Nº: 220.625.729-72**

LOCADOR

**TESTEMUNHAS:**

**RONIVAN BRANDALISE**

**CPF: 027.783.989-02**

**DANIELA CAON**

**CPF – 020.406.569-01**

**ARROIO TRINTA- SC, 27 DE MARÇO DE 2018.**

**AUTORIZAÇÃO**

**AUTORIZO ATRAVÉS DESTE, EM CONFORMIDADE COM O ART. 65, INCISO II, “D” DA LEI 8.666/93, REAJUSTE DO VALOR ATÉ 31/12/18, COM JOÃO POSSENTI, CUJO OBJETO É LOCAÇÃO DE SALAS PARA FUNCIONAMENTO DO CRAS. A PRORROGAÇÃO DO PRAZO ATENDE O PRINCÍPIO DO EQUILÍBRIO ECONÔMICO EM CONFORMIDADE COM O § 2º DA CLÁUSULA TERCEIRA DO CONTRATO ORIGINAL.**

**CLAUDIO SPRICIGO**

**PREFEITO MUNICIPAL**

**INPC -**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | **Mês/ano** | **Índice do mês (em %)** | **Índice acumulado no ano (em %)** | **Índice acumulado nos últimos 12 meses  (em %)** | **Número índice  acumulado a partir de Jan/93** | | **Fev/2018** | 0,18 | 0,4104 | 1,8128 | 1.311,0667 | | **Jan/2018** | 0,23 | 0,2300 | 1,8738 | 1.308,7110 | | **Dez/2017** | 0,26 | 2,0669 | 2,0669 | 1.305,7079 | | **Nov/2017** | 0,18 | 1,8022 | 1,9448 | 1.302,3219 | | **Out/2017** | 0,37 | 1,6193 | 1,8328 | 1.299,9819 | | **Set/2017** | -0,02 | 1,2447 | 1,6299 | 1.295,1897 | | **Ago/2017** | -0,03 | 1,2650 | 1,7316 | 1.295,4488 | | **Jul/2017** | 0,17 | 1,2954 | 2,0776 | 1.295,8376 | | **Jun/2017** | -0,30 | 1,1235 | 2,5565 | 1.293,6385 | | **Mai/2017** | 0,36 | 1,4277 | 3,3486 | 1.297,5311 | | **Abr/2017** | 0,08 | 1,0639 | 3,9870 | 1.292,8767 | | **Mar/2017** | 0,32 | 0,9831 | 4,5689 | 1.291,8432 | |

[**Lei nº 8.666 de 21 de Junho de 1993**](https://www.jusbrasil.com.br/legislacao/103866/lei-n-8-666-de-21-de-junho-de-1993#ali-d_art-65_inc-II)

Regulamenta o art. 37, inciso XXI, da Constituição Federal, institui normas para licitações e contratos da Administração Pública e dá outras providências.

**Art. 65.** Os contratos regidos por esta Lei poderão ser alterados, com as devidas justificativas, nos seguintes casos:

**II** - por acordo das partes:

**d)** para restabelecer a relação que as partes pactuaram inicialmente entre os encargos do contratado e a retribuição da administração para a justa remuneração da obra, serviço ou fornecimento, objetivando a manutenção do equilíbrio econômico-financeiro inicial do contrato, na hipótese de sobrevirem fatos imprevisíveis, ou previsíveis porém de conseqüências incalculáveis, retardadores ou impeditivos da execução do ajustado, ou, ainda, em caso de força maior, caso fortuito ou fato do príncipe, configurando álea econômica extraordinária e extracontratual. (Redação dada pela Lei nº 8.883, de 1994

**TERMO ADITIVO Nº 0005/2018 AO CONTRATO Nº 0043/2015**

**PROCESSO LICITATÓRIO Nº 0025/2015**

**DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 0004/2015**

**OBJETO: LOCAÇÃO DE SALAS PARA FUNCIONAMENTO DO CRAS**

**ADITAMENTO NO VALOR PELO INPC: R$11.911,77**