

MEMORIAL DESCRITIVO

PROJETO: REFORMA DAS INSTALAÇÕES DA CRECHE MUNICIPAL

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE ARROIO TRINTA/SC

LOCAL: CENTRO MUN. DE EDUCAÇÃO INFANTIL PROFA. FABIANA APARECIDA NUNES POSSATO

O presente memorial tem por objetivo descrever as técnicas de execução e os materiais a serem empregados na reforma das instalações da creche municipal de Arroio Trinta.

ESPECIFICAÇÕES DE MATERIAIS E SERVIÇOS: Os materiais a serem empregados na obra devem ser de boa qualidade e atender as exigências da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas). Todo o concreto que será produzido deverá ser feito com o uso de betoneira ou usinado.

Fica a construtora obrigada a refazer todo e qualquer serviço que apresentar imperfeição na construção, resultante do uso de materiais de má qualidade ou do emprego de mão de obra desqualificada.

	SOLAR NORTE
1.1.1	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014
1.1.2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014

No solar norte deverá ser assentado pisos cerâmicos antiderrapantes com PEI 5, de 45x45 cm, modelo a ser definido pela fiscalização. Antes da compra do material, deverá ser apresentada uma amostra do piso para análise e aprovação pela fiscalização.

Os muros de bloco vazados deverão ser pintados com tinta látex acrílica.

	PISOS
1.2.1	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017
1.2.2	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA ESPESSURA 8 MM, INCLUSO JUNTAS DE DILATAÇÃO PLÁSTICAS
1.2.3	REMOÇÃO DE REVESTIMENTO EM MADEIRA
1.2.4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014
1.2.5	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 2,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_06/2018

1.2.6	RETIRADA DE GRAMA EM PLACAS
1.2.7	CALHA QUADRADA DE CHAPA DE AÇO GALVANIZADA NUM 24, CORTE 33 CM (COLETADO CAIXA)
1.2.8	BANCO EM PLÁSTICO RÍGIDO C/ESTRUT.METÁLICA EM FORMATO DE LÁPIS 1.60x0.37x0.82 (CxLxA)
1.2.9	MOURO DE CONCRETO CURVO, 10 X 10 CM, H= *2,60* M + CURVA DE 0,40 M
1.2.10	TELA DE ARAME GALV QUADRANGULAR / LOSANGULAR, FIO 2,11 MM (14 BWG), MALHA 8 X 8 CM, H = 2 M
1.2.11	ARAME GALVANIZADO 14 BWG, 2,10MM (0,0272 KG/M)

Deverão ser removidas as granitinas danificadas e, posteriormente, refeitas, ao final, deverão apresentar o mesmo acabamento das existentes.

O revestimento em madeira do banco deverá ser removido e substituído por revestimento cerâmico em placas de 35x35 cm.

Deverá ser executado um piso em concreto polido no local indicado em projeto.

Sobre as platibandas deverá ser executado uma calha em aço galvanizado num 24, corte 33 cm.

No perímetro da caixa d'água deverá ser executado uma cerca com mourões de concreto com tela de arame galvanizado.

Deverá ser refeita a cerca na frente do banheiro, os tubos de aço foram orçados juntamente com a estrutura metálica utilizada no transporte.

SOLAR SUL	
1.3.1	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017
1.3.2	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017
1.3.3	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014
1.3.4	MURO DE ARRIMO DE ALVENARIA DE TIJOLOS
1.3.5	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014
1.3.6	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014
1.3.7	TELA DE ARAME GALV QUADRANGULAR / LOSANGULAR, FIO 2,11 MM (14 BWG), MALHA 8 X 8 CM, H = 2 M
1.3.8	PINTURA ESMALTE ALTO BRILHO, DUAS DEMÃOS, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA
1.3.9	COBERTURA EM ESTRUTURA METÁLICA C/ TELHA DE FIBRA DE VIDRO E=6MM FABRICADA E INSTALADA
1.3.10	CALHA QUADRADA DE CHAPA DE AÇO GALVANIZADA NUM 28, CORTE 25 CM

1.3.11	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM. AF_06/2014
--------	---

Deverá ser demolido o muro divisório entre as duas áreas do solar sul, da mesma forma, que o revestimento cerâmico existente na parede lateral, sendo, posteriormente, pintado com as cores ali utilizadas.

O muro de arrimo deverá ser executado até a parede lateral do banheiro, sendo rebocado e pintado, posteriormente. Os pilares metálicos existentes deverão reutilizados e repintados, recebendo uma acabamento com tinta esmalte alto brilho, duas demãos.

O piso do solar deverá receber um contrapiso de nivelamento nas regiões onde estiver danificado, para que ao final receba a colocação de grama sintética.

COBERTURA TRANSPORTE	
1.4.1	ESTRUTURA METÁLICA EM ARCO, TRATADA E PINTADA, VÃO ATÉ 15 M, COLOCADA, ATÉ 20KG/M2
1.4.2	COBERTURA COM CHAPA DE POLICARBONATO ESP=6MM
1.4.3	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_07/2016

Na entrada da creche deverá ser montada uma estrutura metálica coberta por chapas de polycarbonato (cor a ser definida) com espessura de 6 mm.

Deverá ser executada duas rampa em concreto armado uma embaixo do coberto do transporte e outra anexada a rampa do setor administrativo.

BANHEIRO DESATIVADO	
1.4.1	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017
1.4.2	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017
1.4.3	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017
1.4.4	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017
1.4.5	JANELA DE CORRER EM ALUMINIO, 210 X 160 CM (A X L), 4 FLS, SEM BANDEIRA, ACABAMENTO ACET OU BRILHANTE, BATENTE/REQUADRO DE 6 A 14 CM, COM VIDRO, SEM GUARNICAO/ALIZAR
1.4.6	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016
1.4.7	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016

1.4.8	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014
1.4.9	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF_03/2016
1.4.10	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014
1.4.11	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014
1.4.12	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA ESPESSURA 8 MM, INCLUSO JUNTAS DE DILATAÇÃO PLÁSTICAS
1.4.13	PINTURA ESMALTE ACETINADO EM MADEIRA, DUAS DEMÃOS
1.4.14	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016
1.4.15	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016
1.4.16	ELETRODUTO/DUTO PEAD FLEXÍVEL PAREDE SIMPLES, CORRUGAÇÃO HELICOIDAL, COR PRETA, SEM ROSCA, DE 2", PARA CABEAMENTO SUBTERRÂNEO (NBR 15715)
1.4.17	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES DE 36 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2017
1.4.18	CABO DE COBRE, FLEXÍVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLAÇÃO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SEÇÃO NOMINAL 1,5 MM²
1.4.19	CABO DE COBRE, FLEXÍVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLAÇÃO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SEÇÃO NOMINAL 2,5 MM²

O banheiro desativado será transformado em duas salas de aula, por isso, algumas paredes serão demolidas, da mesma forma, que o revestimento cerâmico das paredes, para que recebam um acabamento em pintura, assim como a laje. A granitina existente será removida para que seja executado um revestimento novo. As duas portas existentes serão mantidas, recebendo uma nova pintura.

2. CONSIDERAÇÕES FINAIS:

Todos os funcionários da empresa contratada deverão usar os EPI's respectivos em todas as atividades a serem desenvolvidos na obra.

Todos os materiais a serem empregados nesta obra deverão submeter-se à aprovação da fiscalização de obras do município.

Todos os detalhes omissos neste memorial deverão ser tratados com a fiscalização de obras do município.

A norma de Acessibilidade NBR9050 deve ser seguida com rigor. Maçanetas, comando de abertura das janelas, interruptores, vasos sanitários,

barras de apoio, lavatórios e acionamento das torneiras, entre outros devem estar na altura e distâncias corretas.

3. ENTREGA DA OBRA.

3.1 TESTES GERAIS NAS INSTALAÇÕES:

Serão procedidos testes para verificação de todos os aparelhos sanitários e equipamentos de iluminação.

3.2. VISTORIA:

Com a presença do fiscal de obra será feita vistoria geral para assinalar todos os retoques e arremates necessários, que deverão ser providenciados imediatamente.

3.3. LIMPEZA DA OBRA:

Fica a cargo da empreiteira contratada a retirada e limpeza de todo entulho produzido durante o decorrer da obra. Não poderá permitir o uso provisório das novas dependências antes da entrega final ao responsável designado pela PREFEITURA.

3.4. LIBERAÇÃO FINAL:

Deverá ser apresentado no final da obra a CND da mesma.

Arroio Trinta – SC, 09 de setembro de 2019.

Guilherme Clamer Teles
Engenheiro Civil