

ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARROIO TRINTA
AMARP – DIVISÃO TÉCNICA

MEMORIAL DESCRITIVO
(REFORMA CANCHA DE BOCHA)
CENTRO DE CONVIVÊNCIA DO IDOSO

JEAN MARCELO ZIERO
Arq. e Urb. – CAU/BR A32454-0
Rua Manoel Roque,99
Email jean@amarp.org.br
Videira - SC

VIDEIRA, MAIO DE 2024.

A CANCHA DE BOCHA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA DO IDOSO possui área existente de 200,00m² e receberá REFORMA nas 2 CANCHAS DE BOCHA de 4,05 x 24,30m, totalizando área aproximada de 200m², obra localizada em terreno de propriedade da PMAT, sito à Rua Padre Augustinho, nas dependências do Centro de Convivência do Idoso, Município de ARROIO TRINTA.

00 - GENERALIDADES:

A obra deverá ser feita rigorosamente de acordo com o projeto aprovado.

Nos projetos apresentados, caso haja divergência entre as medidas tomadas em escala e medidas determinadas pôr cotas, prevalecerão sempre as últimas.

Caberá a empreiteira proceder a instalação da obra dentro das normas gerais de construção.

E de sua responsabilidade manter atualizados, no canteiro de obras, alvará, certidões e licenças, evitando interrupções pôr embargo.

Assim como ter um jogo completo aprovado e atualizado dos projetos, especificações, orçamentos e demais elementos que interessam ao serviço.

Todos os serviços deverão ter a aprovação previa da fiscalização, no que concerne as fases de execução do projeto.

Não serão aceitos materiais e serviços que não atendam as normas específicas, (RDC-50) projeto, caderno de encargos e este memorial.

O canteiro deverá estar de acordo com a norma de segurança vigente NR-18.

Será de responsabilidade do construtor as sondagens geológicas tipo SPT, a determinação da resistência superficial a percussão o cálculo da estrutura da edificação, tudo de acordo com as normas brasileiras, NBRs, Cadernos de Encargos, seguindo-se as orientações previas do Eng. Responsável pela PMAT, devendo os mesmos serem encaminhados para aprovação final do engenheiro fiscal, responsável pela Prefeitura Municipal de Arroio Trinta.

Nenhum serviço deverá ser iniciado sem que os projetos, descrições dos projetos e memoriais de calculo estejam aprovados pelo Eng. Responsável fiscal da PMAT.

Os detalhes arquitetônicos e materiais não descritos neste memorial deverão ser esclarecidos pelo Engenheiro fiscal da PMAT.

Fica estabelecido como fck mínimo 20Mpa.

A qualquer momento a fiscalização poderá solicitar corpos de provas de concreto e outros materiais, sendo que os custos de sua obtenção e demais ensaios de verificações deverão ser custeados integralmente pela empreiteira. Em caso do não atendimento imediato dos ensaios solicitados serão suspensos a execução imediata dos serviços, até a liberação da fiscalização.

Para facilitar o trabalho da fiscalização a contratada deverá especificar o horário em o Eng. Responsável pela obra estará na mesma. Este horário será fixado entre o Eng. Fiscal da PMAT e a contratada, devendo o mesmo estar compreendido no período das 8 até as 12 e das 13 até as 17 horas, deverá ser diário (de segunda a sexta feira) e no mínimo de 3 horas diárias sempre no mesmo horário.

01 – SERVIÇOS PRELIMINARES:

01.01. RETIRADA CARPETES:

Será retirado o carpete existente das 2 Canchas de Bocha.

02 – INFRAESTRUTURA:

02.01. DEMOLIÇÃO DO PISO EXISTENTE:

Será demolido o piso ao lado do acesso ao portão existente das 2 Canchas de Bocha.

02.02. ALVENARIA DE VEDAÇÃO:

Será feito a Alvenaria de Vedação de Blocos Cerâmicos furados na Vertical de 14x19x39cm.

02.03 CONTRAPISO:

Será executado um contrapiso em Argamassa Traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com Betoneira 400Litros, aplicado em áreas secas sobre Laje, não aderido, acabamento não reforçado, Concreto 20 Mpa, espessura 5cm.

03 – ACABAMENTOS CANCHA DE BOCHA:

03.01. MANTA:

Será colocado uma Manta, composta de 400g de Feltro 100% Poliéster sobre o Contrapiso de concreto existente, nos tamanhos (rolo de 4,0m x 25,0m).

03.02/03 CARPETES:

Será utilizado o Carpete na Cor Grafite Espessura 3,5mm, nos tamanhos (rolos de 2,0m x 50,0m). Obs: Será utilizado tanto no Piso quanto nas Paredes de Alvenaria e Paredes Revestidas em Madeira, conforme Projeto.

03.04. COLA:

Serão utilizados cola Cascola específica para Carpê, balde de 50 Kg, conforme orçamento.

03.05. PINTURA:

Será feita a Pintura em Esmalte Sintético no Guarda-corpo Existente, na extensão de 48,0m (comprimento) x 1,30m (altura) e 3,0cm (espessura), em cada Cancha.

03.06. TÁBUAS LATERAIS:

Serão utilizados Tábuas de Madeira não aparelhada em Pinheiro nas Laterais da Cancha totalizando a extensão de 24,0m (comprimento) x 0,35m (largura) e 4,0cm (espessura) cada uma (4).

03.07. TÁBUAS TESTEIRA:

Serão utilizados Tábuas de Madeira não aparelhada em Maçaranduba, Angelim ou equivalente da região nas 2 Canchas, totalizando a extensão de 4,0m (comprimento) x 0,30m (largura) e 8,0cm (espessura) cada cabeceira (4), incluso chapas de fixação móvel, parafusos e buchas, instalado.

03.08. PARAFUSOS/BUCHAS:

Serão utilizados para a Fixação das Madeiras Parafusos de 10cm e Buchas 8mm, conforme o orçamento.

03.09. CAVALINHO:

Serão utilizados Cavalinho Padrão de Argamassa na extensão de 48,0m (comprimento) x 0,23m (largura) e 3,0cm (espessura), em cada Cancha.

Após a concretagem deverá ser feito o nivelamento, observado que os levantes (cavalinhos) devem ser feitos com cimento e areia logo após a laje estar pronta. O mais recomendado é fazer gabaritos de madeira tipo cunha 4 cm de altura por 22 cm de comprimento, terminando em zero, colocá-los encostados na lateral e jogar massa com cimento e areia, puxando a régua encima dos gabaritos. As pontas dos cavalinhos devem ser arrematadas 75 cm antes da cabeceira.

Jean Marcelo Ziero
Arq. E Urbanista
CAU/BR A32454-0
Depto Técnico – AMARP

Videira, maio de 2024.