



IDAC EMPREENDIMENTOS LTDA  
CNPJ: 39.227.394/0001-50

### PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Fonte	Código	Descrição	Unida de	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	↓
<b>REFORMA ESCOLA JACI FALCHETTI</b>										
<b>1,</b>			<b>REFORMA COBERTURA</b>						<b>69.260,20</b>	
<b>1.1.</b>			<b>DEMOLIÇÕES/LIMPEZAS</b>						<b>8.525,35</b>	
1.1.1.	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	145,23	3,83	BDI 1	4,71	684,22	RA
1.1.2.	SINAPI	100390	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE RIPAS EM TELHADOS DE MAIS DE 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO DE ENCAIXE, INCLUSO	M2	145,23	37,11	BDI 1	45,65	6.629,61	RA
1.1.3.	SINAPI	104803	REMOÇÃO DE CALHAS E RUFOS DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M	30,00	5,00	BDI 1	6,15	184,52	RA
1.1.4.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	13,80	60,50	BDI 1	74,42	1.027,01	RA
<b>1.2.</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>						<b>2.752,33</b>	
1.2.1.	SINAPI	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	10,00	117,69	BDI 1	144,77	1.447,70	RA
1.2.2.	SINAPI-I	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, DE *2,0 X 1,125* M	M2	2,50	250,00	BDI 1	307,53	768,81	RA
1.2.3.	SINAPI-I	37524	TELA PLÁSTICA LARANJA, TIPO TAPUME PARA SINALIZAÇÃO, MALHA RETANGULAR, ROLO 1.20 X 50 M (L X C)	M	60,80	2,58	BDI 1	3,17	192,96	RA
1.2.4.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	137,98	2,02	BDI 1	2,48	342,85	RA
<b>1.3.</b>			<b>PÓRTICO DE ENTRADA</b>						<b>3.969,46</b>	
1.3.1.	SINAPI	96525	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA COM MINI-ESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	1,00	55,96	BDI 1	68,84	68,84	RA
1.3.2.	SINAPI	104488/2	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25MPA. AF_11/2022	M3	0,63	2.664,98	BDI 1	3.278,19	2.065,26	RA
1.3.3.	SINAPI	104488/1	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, (SAPATAS) EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25MPA. AF_11/2022	M3	0,51	2.664,98	BDI 1	3.278,19	1.671,88	RA
1.3.4.	SINAPI	95305	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	10,00	13,29	BDI 1	16,35	163,48	RA
<b>1.4.</b>			<b>ALVENARIA E REVESTIMENTOS</b>					-	<b>3.660,06</b>	

1.4.1.	SINAPI	103324	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	13,80	93,97	BDI 1	115,59	1.595,18	RA
1.4.2.	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	27,60	5,34	BDI 1	6,57	181,30	RA
1.4.3.	SINAPI	87527	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E =17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	27,60	42,80	BDI 1	52,65	1.453,09	RA
1.4.4.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	27,60	12,68	BDI 1	15,60	430,50	RA
<b>1.5.</b>			<b>COBERTURA</b>						<b>39.253,72</b>	
1.5.1.	SINAPI	94195	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	188,79	37,88	BDI 1	46,60	8.796,89	RA
1.5.2.	SINAPI	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO	M	20,00	28,21	BDI 1	34,70	694,02	RA
1.5.3.	SINAPI	100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	20,00	56,04	BDI 1	68,93	1.378,70	RA
1.5.4.	SINAPI	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	85,00	60,37	BDI 1	74,26	6.312,20	RA
1.5.5.	SINAPI	94226	SUBCOBERTURA COM MANTA PLÁSTICA REVESTIDA POR PELÍCULA DE ALUMÍNIO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	188,79	23,33	BDI 1	28,70	5.417,94	RA
1.5.6.	SICRO	43715	COBERTURA EM CHAPA DE POLICARBONATO	M2	26,65	164,08	BDI 1	201,83	5.378,90	RA
1.5.7.	SINAPI	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	133,81	68,50	BDI 1	84,26	11.275,08	RA
<b>1.6.</b>			<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>						<b>10.914,76</b>	
1.6.1.	SINAPI	98522	ALAMBRADO EM MOURÕES DE CONCRETO, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO (INCLUSIVE MURETA EM CONCRETO). AF_05/2018	M	45,22	196,22	BDI 1	241,37	10.914,76	RA
<b>1.7.</b>			<b>SERVIÇOS FINAIS</b>						<b>184,52</b>	
1.7.1.	Cotação	MERCADO	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	200,00	0,75	BDI 1	0,92	184,52	RA

ALESSANDRA TRAGANCIN CENATTI  
CPF: 069.909.229-90  
SÓCIA-ADMINISTRADORA  
IDAC EMPREENDIMENTOS LTDA

IVAN PELENTIR DISSEGNA  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA-SC 180028-4  
RESPONSÁVEL TÉCNICO